

ООО "ТСЖ-22 мкр"

Финансовый отчет о результатах деятельности за 2021г.

М.о г.Балашиха ул.Майкла Лунна д.5

Общая площадь дома -23498,4м2

Общая площадь всех жилых и нежилых-19936,5 м2

Общая площадь мест общего пользования - 3561,9м2

Задолженность жителей на 01.01. 2021г -1 469 257руб.

Задолженность жителей на 31.12. 2021г - 1 580 443 руб.

Проживающих 851

№ п/п	Виды услуг (работ)	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями, руб.	Задолженность жителей на 01.01.2022
1	Содержание и ремонт общего имущества				
1.1	Доходы	1 469 257,00	8 819 453,00	8 708 267,00	1 580 443,00
	Перечень выполненных работ				
1.1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования			865 775,00	
1.2.	Обслуживание объектов внешнего благоустройства: уборка земельного участка ,входящего в состав общего имущества дома			1 608 161,00	
1.3.	Подготовка дома к сезонной эксплуатации			722 564,00	
1.4.	Проведение технических осмотров,обслуживание и устранение незначительных неисправностей .			517 338,00	
1.5.	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			368 359,00	
1.6.	Аварийно-диспетчерская служба			194 017,00	
1.7.	Содержание и обслуживание лифтового оборудования			2 339 581,00	
1.8.	Управление многоквартирным домом			1 615 348,00	
1.9.	Текущий ремонт			1 029 938,00	
1.10.	Обслуживание противопожарной безопасности			222 000,00	

Генеральный директор



Пелешко А.В.