



Генеральный директор  
ООО «ТСЖ-22 мкр»  
Пелешко А.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 г

работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: Московская область, Балашиха г, ул. Свердлова д.50

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	2295991	По графику	р/м2	6,44
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	2230774	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	р/м2	6,99
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	1337710	Ежедневно	р/м2	4,19
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	3286024	Ежедневно	р/м2	10,30
Услуги управления	2292446	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	р/м2	7,19

Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	290023	Ежедневно	р/м2	0,91
Аварийно-диспетчерская служба	348763	Ежедневно	р/м2	1,09
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	243799	Ежедневно	р/м2	0,76
Проведение технических осмотров	382904	Ежедневно	р/м2	1,20
Подготовка дома к сезонной эксплуатации	405049	Постоянно при подготовке к отопительному сезону	р/м2	1,26
Электричество ОДН	873120	Ежедневно	р/Квт/ч	5,05
Холодное водоснабжение ОДН	17267	Ежедневно	р/М3	52,48
Компонент на холодную воду	17267	Ежедневно	р/ М3	52,48
Компонент на тепловую энергию ОДН	49311	Ежедневно	р/гк	2261,27