

## ООО "ТСЖ-22 мкр"

Финансовый отчет о результатах деятельности за 2019г.

М.о г. Балашиха ул. Свердлова д. 50

Общая площадь дома - 31610,7 м2

Общая площадь всех жилых и нежилых- 26585,3 м2

Общая площадь мест общего пользования - 5025,4м2

Задолженность жителей на 01.01. 2019г-5061216,76руб.

Задолженность жителей на 31.12. 2019г-3819754,15 руб.

№ п/п	Виды услуг (работ)	Задолженность жителей на 01012019	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями	Задолженность жителей на 01012020
1	Содержание и ремонт общего имущества				
1.1	Доходы	1327410,95	12 283 802,77	12 414 842,93	1 196 370,79
	Перечень выполненных работ				
1.1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования			1 029 732,45	
1.2	Обслуживание объектов внешнего благоустройства:уборка земельного участка ,входящего в состав общего имущества дома			1 592 118,94	
1.3.	Подготовка дома к сезонной эксплуатации			1 491 386,75	
1.4.	Проведение технических осмотров,обслуживание и устранение незначительных неисправностей .			883 914,20	
1.5.	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			278 138,58	
1.6.	Аварийно-диспетчерская служба			175 469,20	
1.7.	Содержание и обслуживание лифтового оборудования			2 567 187,13	
1.8.	Управление многоквартирным домом			1 703 904,68	
1.9.	Текущий ремонт			2 475 909,00	
1.10.	Обслуживание противопожарной безопасности			217 082,00	
2	Группа ОДН	60181,52	771038,96	746 101,84	85 118,64
	Коммунальные услуги				
1	Электричество	879351,38	3 700 847,59	3 809 858,22	770 340,75
2.	Отопление+ подогрев ГВС	1273716,28	5 008 813,25	5 686 415,75	596 113,78
3	ГВС	230795,38	555 885,96	634 106,14	152 575,20
4	ХВС	726330,86	1 403 550,20	1 516 005,29	613 875,77
5	Водосотведение	563430,39	1 913 937,87	2 072 009,04	405 359,22
	ИТОГО	3673624,29	12 583 034,87	13 718 394,44	2 538 264,72

Генеральный директор

Пелешко А.В.

