

ООО "ТСЖ-22 мкр"

Финансовый отчет о результатах деятельности за 2021г.

М.о г.Балашиха ул.Свердлова д.38

Общая площадь дома - 40201,8 м2

Общая площадь всех жилых и нежилых- 33846,8 м2

Общая площадь мест общего пользования - 6355 м2

Задолженность жителей на 01.01. 2021г - 2 959 069 руб.

Задолженность жителей на 31.12. 2021г - 3 304 920 руб

Проживающих 1485 квартиры: 602

№ п/п	Виды услуг (работ)	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями, руб.	Задолженность жителей на 01.01.2022
1	Содержание и ремонт общего имущества				
1.1	Доходы	2959069,00	14 971 958,0	14 626 107,0	3 304 920,00
	Перечень выполненных работ				
1.1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования			1 469 845,00	
1.2.	Обслуживание объектов внешнего благоустройства:уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома			2 730 208,00	
1.3.	Подготовка дома к сезонной эксплуатации			1 250 601,00	
1.4.	Проведение технических осмотров,обслуживание и устранение незначительных неисправностей .			662 808,00	
1.5.	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			625 371,00	
1.6.	Аварийно-диспетчерская служба			329 387,00	
1.7.	Содержание и обслуживание лифтового оборудования			3 645 436,00	
1.8.	Управление многоквартирным домом			2 666 617,00	
1.9.	Текущий ремонт			1 764 420,00	
1.10.	Обслуживание противопожарной безопасности			276 000,00	

Генеральный директор



Пелешко А.В.