

ООО "ТСЖ-22 мкр"

Финансовый отчет о результатах деятельности за 2021г.

М.о г.Балашиха ул.40 лет Победы д.25

Общая площадь дома - 17979м²

Общая площадь всех жилых и нежилых- 15155,5 м²

Общая площадь мест общего пользования - 2823,5м²

Задолженность жителей на начало 2021г-724 207руб.

Задолженность жителей на конец 2021г- 636 362 руб.

Проживающих 573

квартиры: 268

№ п/п	Виды услуг (работ)	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями, руб.	Задолженность жителей на 01.01.2022
1	Содержание и ремонт общего имущества				
1.1	Доходы	724 207,00	6 705 404,00	6 793 249,00	636 362,00
	Перечень выполненных работ				
1.1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования			658 152,00	
1.2.	Обслуживание объектов внешнего благоустройства:уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома			1 222 506,00	
1.3.	Подготовка дома к сезонной эксплуатации			549 715,00	
1.4.	Проведение технических осмотров,обслуживание и устранение незначительных неисправностей .			393 274,00	
1.5.	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			280 022,00	
1.6.	Аварийно-диспетчерская служба			147 490,00	
1.7.	Содержание и обслуживание лифтового оборудования			1 778 523,00	
1.8.	Управление многоквартирным домом			1 227 797,00	
1.9.	Текущий ремонт			409 770,00	
1.10.	Обслуживание противопожарной безопасности			126 000,00	

Генеральный директор



Пелешко А.В.